
LA RESERVA II
URBANIZACIÓN EXCLUSIVA

PB INVERSIONES INMOBILIARIAS

Respaldamos tu inversión
con experiencia social

Somos una empresa inmobiliaria comprometida con la innovación y satisfacción de nuestros clientes y sus familias. Nuestro objetivo es proveerles hogares con seguridad y comodidad a través de un desarrollo inmobiliario impecable, un proceso de venta eficiente y una postventa cuidadosa.

LA RESERVA II
URBANIZACIÓN EXCLUSIVA

RESIDENCIAL EL PÁRAMO

Asociados con:
CÁMARA DE COMERCIO DE ICA

Un grupo sólido
detrás de tu inversión

Grupo Posben es un grupo empresarial familiar con más de 50 años de trayectoria, ubicado en Ica, Perú, diversificado en 5 unidades de negocio: Automotriz, Hidrocarburos, Agrícola, Inmobiliario y, recientemente, Retail (PB Retail) con marcas de entretenimiento como MIC y Movies.

POSBEN
GRUPO EMPRESARIAL

PB INVERSIONES INMOBILIARIAS

GRUPO POSBEN
ESTACIONES DE SERVICIOS

PB RETAIL

PACIFICO MOTORS

AGRO P&B

PB INVERSIONES INMOBILIARIAS

LA RESERVA II
URBANIZACIÓN EXCLUSIVA

Un lugar donde **tu futuro toma forma**

Descubre un espacio exclusivo que ofrece lotes para construir en un entorno seguro y natural. Destaca por sus más de 6,000 m² de áreas verdes, vistas panorámicas, cerco perimétrico y doble pórtico de seguridad. Es una opción estratégica que combina el bienestar familiar con la cercanía a servicios clave como colegios, supermercados, centros de salud, restaurantes y más.



PB INVERSIONES INMOBILIARIAS

A 3min del Hotel las Dunas

El acceso del proyecto es a la altura del KM 297 de la Panamericana Sur (A través de Residencial La Angostura)




+6,000 m²
de parques y jardines
Zona de juegos para niños
Imágenes referenciales sujetas a modificación

PB INVERSIONES INMOBILIARIAS

LA RESERVA II

URBANIZACIÓN EXCLUSIVA



- Doble pórtico de vigilancia
- Cerco perimétrico

Imágenes referenciales sujetas a modificación

PB INVERSIONES INMOBILIARIAS

LA RESERVA II
URBANIZACIÓN EXCLUSIVA

Imagina la vida que puedas construir aquí

- Mirador panorámico
- Lineamientos arquitectónicos para el diseño de las viviendas





(Imágenes Referenciales sujetas a modificación)

PB INVERSIONES INMOBILIARIAS

LA RESERVA II
URBANIZACIÓN EXCLUSIVA

Plano 1ra etapa



Áreas verdes



Mirador



Oficina de ventas IPB



Pórtico



Leyenda

- Terrenos libres
- Terrenos con separaciones vigentes
- Terrenos vendidos
- Terrenos bloqueados
- Estacionamiento de bicicletas
- Acceso al proyecto

*Imagenes Referenciales sujetas a modificación

Lotes desde 270m²

Servicios básicos completos



LA RESERVA II
URBANIZACIÓN EXCLUSIVA

Preomoción

Fracciona tu inicial
8 cuotas sin intereses

El saldo de la inicial podrá ser fraccionado hasta en un máximo de 7 cuotas SIN INTERESES, completando un total de 8 cuotas de inicial, incluida la cuota de cierre. El saldo del valor del lote será financiado mediante crédito directo, conforme a las condiciones vigentes del proyecto.

*Imagenes Referenciales sujetas a modificación

Promoción válida para la compra de lotes en el proyecto La Reserva. La inicial mínima de cierre es del 2.5 % del valor de venta del lote, pagadera al momento de la firma del contrato. El saldo de la inicial (17.5 %) podrá fraccionarse hasta en 7 cuotas SIN INTERESES, beneficio aplicable únicamente a la inicial. El saldo del precio del lote será financiado mediante crédito directo, con una tasa de interés del 16.95 % hasta un plazo máximo de 113 meses conforme a las políticas vigentes del proyecto. Las condiciones finales se detallan en el contrato de compraventa.

PB INVERSIONES INMOBILIARIAS

LA RESERVA II
URBANIZACIÓN EXCLUSIVA

¡Te obsequiamos hasta

US$ 3,000

como bono de descuento!



1) Bono de descuento de hasta US$3,000 aplicable a la compra de lotes del proyecto Urbanización La Reserva – Etapa II, abonando como mínimo el 30 % del precio de lista del inmueble como cuota inicial al momento de la firma del contrato.(2) Promoción válida hasta agotar stock.(3) Aplicable solo sobre precios de lista y no transferible.Tipo de cambio referencial SBS del día.

¿Cómo separo mi lote HOY?

BCP

Número de cuenta en soles
CCI: 002 380 002640204009 46
380-2640204-0-09

Número de cuenta en dolares
CCI: 002 380 002614482101 49
380-2614482-1-01

Scotiabank

Número de cuenta en soles
CCI: 009 300 000004607309 54
0004607309

Número de cuenta en dolares
CCI: 009 300 00000479712750
004797127

PB INVERSIONES INMOBILIARIAS

RESIDENCIAL
EL PÁRAMO

Visítanos en:

Escanea el QR para que te dirija a la oficina de ventas

Residencial La Angostura,
Calle Las Casuarinas Mz B1 Lote 04

WWW. pbinversionesinmobiliarias.com

Inversiones Inmobiliarias PB

I PB Inmobiliaria